



CITTÀ DI NOCERA INFERIORE
Provincia di Salerno

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio Patrimonio - Immobili E.R.P.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
PROPOSTA SETTORE N. 400 DEL 06/09/2024

REGISTRO GENERALE SEGRETERIA

N. 1820 DEL 10/09/2024

OGGETTO:

Mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 6221869. Determina di approvazione verbali di gara e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria prefabbricati pesanti di Montevescovado e adeguamento funzionale impianti tecnologici – Annualità 2023, tramite accordo quadro con un operatore ex art. 59 del D.lgs. n. 36/2023. CUP: J32D23000080004 – CIG: B2298BBFC3

OGGETTO: Mutuo Cassa DD.PP. Pos. n. 6221869. Determina di approvazione verbali di gara e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria prefabbricati pesanti di Montevescovado e adeguamento funzionale impianti tecnologici – Annualità 2023, tramite accordo quadro con un operatore ex art. 59 del D.lgs. n. 36/2023. CUP: J32D23000080004 – CIG: B2298BBFC3

Al Dirigente ad interim del Settore LL.PP. - Patrimonio - Informatica

Proposta di approvazione verbali di gara e aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria prefabbricati pesanti di Montevescovado e adeguamento funzionale impianti tecnologici – annualità 2023, tramite accordo quadro con un operatore ex art. 59 del D.lgs. n. 36/2023.

**Il Responsabile Unico del Progetto
Relazione istruttoria**

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 1228 del 17/06/2024, è stata indetta una gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma telematica in uso al Comune di Nocera Inferiore, per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico di durata 365 giorni naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 59, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, finalizzato all'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria prefabbricati pesanti di Montevescovado ed adeguamento funzionale impianti tecnologici. Annualità 2023", da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, procedendo all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, calcolando la soglia di anomalia ai sensi del metodo A) dell'allegato II.2 al Codice;
- l'importo massimo spendibile ammonta a € 195.700,00 + I.V.A. così suddiviso:
 - € 190.000,00 + I.V.A. importo a base di gara;
 - € 5.700,00 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato in € 41.800,00. Ai sensi dell'art. 41, co. 14 del Codice i costi della manodopera non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera;
- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, è l'arch. Antonio Cassanese, che possiede i requisiti previsti dall'Allegato I.2 - Attività del RUP - art. 4 (Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura) del citato decreto;
- in data 19/06/2024, è stata avviata la procedura di gara *de qua*, in modalità telematica tramite piattaforma in uso al Comune di Nocera Inferiore;
- la procedura di gara è stata pubblicata, in conformità alle prescrizioni dell'art. 27 del D.lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma per la pubblicità a valore legale – PVL di ANAC, all'Albo Pretorio comunale, sul sito internet comunale;
- entro il termine fissato nella *lex specialis* del 19 luglio 2024 ore 13:00, sono pervenute sulla piattaforma telematica, n. 223 offerte dei seguenti operatori economici:

N.	Denominazione	P.IVA
1	Mifra costruzioni S.r.l.	06586301217
2	La rosa immobiliare S.r.l.	03504041215
3	Co.res. S.r.l.	04126400656
4	Flli ottolano srls	03849640614
5	Pratika edile S.r.l.	04334760610
6	Toto costruzioni S.r.l.	08118281214
7	Impresa edile stradale coppola antonio	03523510612
8	Izzo costruzioni s.r.l.s.	06055000654
9	Dello Margio costruzioni srls	04446160618
10	El.sy. S.r.l.	07117300637

11	Sieltecno s.r.l.	04672551217
12	Permans costruzioni s.r.l.	04480710617
13	Sooc coop cosma costruzioni	02805660616
14	Dc appalti s.r.l.	04564990614
15	Crg srls	07717591213
16	Cois S.r.l.	04725521217
17	Farim costruzioni generali s.r.l.	09803971218
18	Effecostruzioni di Graziano Gianluca	04547720617
19	A&a di amorini e azzaro S.r.l.	07865131218
20	Aniello Natale	04272350614
21	Dvn costruzioni S.r.l.	09561221210
22	Cardaropoli group snc di Cardaropoli Giovanni e f.lli	04914220654
23	Impregroup società cooperativa	06757041212
24	Nima costruzioni srls	04567240611
25	L.b. costruzioni srls	04575700614
26	Delp evolution srl	09804971217
27	Moscarino s.r.l.	02764431215
28	Costruire S.r.l. di Fasano Gaetano	03228220657
29	Ebm energy & building management S.r.l.	05799001218
30	Generazione edile S.r.l.	02617060690
31	La profeta s.r.l.	09441341212
32	Men & building S.r.l.	05677001215
33	Ve.ga.l costruzioni S.r.l.	02912020613
34	Al.fer. Serramenti S.r.l.	05656171211
35	Sud impianti	07449751218
36	Egel cantieri soc. Coop.	07109371216
37	Ita.lia. S.r.l.	04181251218
38	Geom. Schiavone Giovanni	02202400616
39	Castaldo S.r.l.	06042991213
40	Odean S.r.l.	08279991213
41	Cinelli Antonello	03623490657
42	Fra.ma. Costruzioni S.r.l.	04176741215
43	Di emme impianti S.r.l.	01506781218
44	Europa costruzioni di Diana Antonio	04392140614
45	Geco appalti S.r.l.	09734461214
46	D'Ambrosca Mario	04155400619
47	Industrial varnish S.r.l.	05657821210
48	Emme.erre costruzioni s.r.l.	02714090699
49	Impresa idrotermoelettrica di Conte Nicola	02843430618
50	Arga costruzioni s.r.l.	04582510618
51	Co.ge.ga. S.r.l.	03969360654
52	Caterino Cipriano	04487330617
53	S.n.a.c.e. S.r.l.	03717770634
54	G.f. service s.r.l.	05169681219
55	V. & g. Costruzioni Iazzetta s.r.l.s.	07867381217
56	Sifa impresa s.r.l.	02338920446
57	Peluso c.g. s.r.l.	02425560642
58	Mancuso costruzioni S.r.l.	08338371217
59	Gruppo elsa S.r.l.	07582351214
60	Euro montaggi S.r.l.	02589960612
61	Novatech S.r.l.	07654051213
62	Li.ri. Costruzioni s.r.l.	05694791210
63	Agm s.r.l.	04536180617
64	Mario Alessandro d'Isanto	10112901219
65	Di Fiore costruzioni S.r.l.	08546711212

66	Edil lab S.r.l.	08541111210
67	Effe 3 appalti di Fellone Vittorio	03964360618
68	P.d. costruzioni s.r.l.	04912671213
69	Napac costruzioni s.r.l.	03734970613
70	Impresa edile Sciccone costruzioni di Domenico Sciccone	08655121211
71	Solimar s.r.l.s.	12704611008
72	Itek costruzioni S.r.l.	04315920613
73	Pignataro costruzioni generali s.r.l.	03555360654
74	Acm costruzioni e restauri s.r.l.	04349420614
75	Di Caterino Giuseppe	01916950619
76	Maredil s.r.l.	04706800614
77	Riccio costruzioni soc. Coop.	07436730639
78	S.g.g. costruzioni società cooperativa a r.l.	03207580634
79	Fenix consorzio stabile scarl	03533141200
80	Sud costruzioni S.r.l. dei f.lli de carlo	01788820764
81	Futura srls	10193851218
82	Volta costruzioni S.r.l.	09329381215
83	Asv group srl	04581130616
84	Ada costruzioni S.r.l.	04646780611
85	P.g. costruzioni srls	04179190618
86	Soc. Coop. San Giovanni 79	01862320635
87	Giemme group S.r.l.	04666410610
88	Med costruzioni di diana nicola	04089750618
89	M.a.b. engineering S.r.l.	05658650659
90	Ori costruzioni società cooperativa	05987451217
91	Edil s. Rita di Simioli Giuseppe	05162761216
92	Infrastrutture S.r.l.	03639810617
93	Impred S.r.l.	03033820618
94	Tartaglia imprese S.r.l.	10191711216
95	Cogesa di Vorvino Vincenzo S.r.l.	02099930618
96	E.g. costruzioni S.r.l.	03188180610
97	Ve.ca. Group S.r.l.	03704440613
98	Egs costruzioni S.r.l.	04233370651
99	Aluma società cooperativa	04269590636
100	Edilizia futura s.r.l.	06940101212
101	Spirito santo - società cooperativa arl	01454830611
102	Gr costruzioni del geometra Gennaro Roma	04578690614
103	Fratelli esposito costruzioni s.r.l.	05464111219
104	Ruel costruzioni s.a.s. Di Eligibile Giuseppe	04668041215
105	Cadel scarl	09755741213
106	Group service S.r.l.	01956270761
107	La casa nova - società cooperativa	00526400643
108	P.r.l.s.r.l.	07980341213
109	Edera costruzioni S.r.l.	03672650615
110	Satus costruzioni s.r.l.	10117081215
111	Edil meridionale s.r.l.	07453631215
112	Di Simone costruzioni s.r.l.	08273171218
113	R.c.r. restauri s.r.l.	06206891217
114	Progress impianti group S.r.l.	04733250650
115	Edilquisi S.r.l.	09540421212
116	Abe	04349770653
117	Pianese & associati S.r.l.	05987171211
118	Baccari costruzioni S.r.l.s.	05093290657
119	Consorzio stabile c.ar.e.c.a. società consortile a r.l.	04501400610
120	Si.ba. Costruzioni S.r.l.	07501641216

121	C.l.v. costruzioni s.r.l.	01405131218
122	Ge.ma costruzioni srls	09211981213
123	Sian 22 s.r.l.	09972271218
124	Società cooperativa edilzapa	06051781216
125	Cirillo luigi & figli S.r.l.	03858080652
126	E.c.m. s.r.l.	03575121219
127	R.r. costruzioni s.r.l.	06513541216
128	Edilbisi s.r.l.	01376151211
129	Edil feeder s.r.l. Unipersonale	02848380644
130	Gallo Giovanni S.r.l.	04678100654
131	Idima s.r.l.	09609531216
132	Edil granata soc.coop.	04506371212
133	N.m.v.95 soc. Coop.	09600941216
134	M.r. costruzioni s.r.l.	10056131211
135	L.a.v. costruzioni s.r.l.	04098650619
136	Giulia 78 società cooperativa	01513250637
137	Assia appalti s.r.l.	00948720941
138	Alfa buildings s.r.l.	10000841212
139	Guarino costruzioni S.r.l.	03675710614
140	Impresa Catalano S.r.l.	07025821211
141	Co.res.srl	06449961215
142	Conte costruzioni s.r.l.	07283600638
143	Italiana energia S.r.l.	05490470654
144	Rc costruzioni generali società unipersonale a.r.l.	03383660655
145	Fra.gi. Società cooperativa	09091841214
146	zg costruzioni 2020 di gennaio zagaria ` `	04491100618
147	Topsud sas	01899630618
148	Napoli 75 soc. Coop	01209500634
149	Dicab costruzioni S.r.l.	09821791218
150	Papa building S.r.l.	04591260619
151	So.ge.pav. S.r.l.	04615750652
152	Italiana costruzioni S.r.l.	05078250650
153	Socea di corvino pasquale	03380470611
154	Di Lauro Prisco	04850100654
155	Edil Fusco soc. Coop	04290391210
156	Edilfenice società cooperativa	05475871215
157	Edilizia Calena S.r.l.	03789810615
158	Edil costruzioni villa S.r.l.	04231610611
159	Costruzioni dell'aversano S.r.l.	04520880610
160	Edil ge.ca società cooperativa a responsabilità limitata	10049231219
161	Ac costruzioni S.r.l.	08722621219
162	C.r.a. costruzioni di Rea Ciro	05663611217
163	D.m. costruzioni S.r.l.	04217271214
164	Io.ca. Costruzioni S.r.l.	04674190618
165	Leco ecologia e costruzioni soc. Coop.	03927600613
166	Aurelia edilizia soc. Coop.	00144940616
167	Salvatore Catuogno	04348201213
168	Domotek s.r.l.	02916410604
169	Progedil S.r.l.	03314661210
170	Evotecgroup S.r.l.	04281320616
171	Recost S.r.l.	09689831213
172	P.&G. Costruzioni building S.r.l. società a responsabilità limitata semplificata	07426251216
173	Di Girolamo costruzioni di Ernesto di Girolamo	03671570616
174	Edil color evolution società cooperativa	07764011214

175	Sa.fi costruzioni s.r.l.	09536681217
176	Italia 2000 società cooperativa	06754641212
177	De Falco Bartolomeo S.r.l.	06051951215
178	Costruzione Grillo di Felice Grillo	02032530616
179	Edilizia col.a.dec. S.r.l.	04494660659
180	Caprio costruzioni metalliche S.r.l.	04069750612
181	Edil Sicignano di Sicignano Immacolata	05192740651
182	Diab s.r.l.	09690181210
183	Edil asfalti Capaldi di Capaldo Maurizio	05711830652
184	Edil l.c. s.r.l.	03428670651
185	Sigismondo società cooperativa	07428240639
186	D.b. energy s.r.l.	06759291211
187	Romano costruzioni S.r.l.	07722271215
188	Natedil S.r.l.	04215850613
189	Dmr building s.r.l.	10207021212
190	Tecnova S.r.l.	03940861218
191	Gn costruzioni S.r.l.	04232880619
192	Abatiello costruzioni S.r.l.	03332060619
193	Edilcromo S.r.l.	01472071008
194	Appalti generali 2011 S.r.l.	03740990613
195	G.v. costruzioni Sr.l.	04286000619
196	Atena appalti S.r.l.s.	10069231214
197	Barone costruzioni S.r.l. Unipersonale	06653351210
198	Soc. la fenice appalti S.n.c.	03200290611
199	Socit S.r.l.	04125180614
200	Benito Ciccarelli S.r.l.	09082021214
201	Russo costruzioni S.r.l.	08390321217
202	Termoexpert S.r.l.	14391361004
203	Edilmayor S.r.l.	03320331212
204	Gruppo Caccavale S.r.l.	06888961213
205	Natale costruzioni S.r.l.	04689640615
206	Edil vi.ra. Costruzioni S.r.l.	04755410612
207	Natale Bernardo	02359400617
208	Iper Edil Group S.r.l.	04387650619
209	Edil Moderna S.r.l.	10027931210
210	Coeffe strade S.r.l.	03783820610
211	Zaira società cooperativa di produzione e lavoro a.r.l.	00404790636
212	Sciccone società cooperativa di produzione e lavoro	01536380635
213	Gms costruzioni s.r.l.	04203570611
214	E.mi.cos. S.r.l.	05923870652
215	G.l.m. costruzioni S.r.l.	06165631216
216	Di Palo e company	04167501214
217	New Road S.r.l.	07983201216
218	Zara appalti S.r.l.	03921070615
219	Tornincasa Bruno	02686080611
220	Edil Sirya S.r.l.	05691781214
221	Edil ri.pa di Palumbo Nicola & c sas	01845870656
222	Termo Group S.r.l.	02044740674
223	Ecg S.r.l.	02082130762

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1228 con cui la scrivente Stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, rimandando le operazioni di verifica di conformità della documentazione amministrativa nei confronti dell'operatore economico primo in graduatoria alle prescrizioni del disciplinare di gara;

Preso atto dei seguenti verbali di gara:

- n. 1 del 22/07/2024, relativo alla 1^ seduta pubblica di apertura delle offerte economiche;
- n. 2 del 23/07/2024, relativo alla 2^ seduta pubblica di apertura delle offerte economiche;
- n. 3 del 25/07/2024, relativo alla 3^ seduta pubblica di individuazione miglior offerente, verifica documentazione amministrativa e proposta di aggiudicazione;

che ancorché non materialmente allegati, ma pubblicati sul profilo della Stazione appaltante nella sezione Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / Centrale Unica di Committenza e depositati agli atti dell'ufficio, formano parte integrante e sostanziale del presente *atto*;

Tenuto conto del numero delle offerte ammesse alla gara (superiore a 5), si è proceduto, in applicazione dell'art. 54, co. 2 del D.lgs. n. 36/2023, alla individuazione della soglia cd "*di anomalia*" secondo il metodo "A" ed alla formazione della graduatoria provvisoria, come dettagliato nel verbale n. 2, con l'esclusione automatica delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia pari **34,44936%**;

Dato atto che le operazioni di gara si sono concluse in data 25/07/2024 - verbale n. 3, con la proposta di aggiudicazione dell'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori in oggetto, all'impresa "**Tornincasa Bruno - P.IVA02686080611 - C.F.: TRN BRN 69E01 B872 I – con sede legale in via Otranto n. 33 – CAP 81033 Casal di Principe**, che ha offerto il ribasso del **34,447%**;

Considerata la regolarità delle operazioni di gara, in conformità alle risultanze emerse nei relativi verbali, ai sensi dell'art. 17, co.5 del D.lgs. n. 36/2023;

Rilevato che dai sotto indicati controlli, ex art. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, sulle dichiarazioni rese in sede di gara dall'impresa Tornincasa Bruno, non sono emersi motivi ostativi all'adozione del provvedimento di aggiudicazione e precisamente:

- tramite portale istituzionale INAIL è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva e previdenziale - numero prot. INPS_40933741, con validità fino al 10/09/2029;
- tramite sistema FVOE di A.N.A.C. è stato acquisito quanto segue:
 1. Certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 94, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023 (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.);
 2. Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
 3. Comunicazione in merito alla regolarità fiscale rispetto alle violazioni gravi, definitivamente accertate;
 4. Visura C.C.I.A.A.;
 5. Estratto delle annotazioni ANAC;
- la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli-Nord ha rilasciato i controlli giudiziari relativi ai carichi pendenti - prot. nr. 53265 del 29/08/2024;
- l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Aversa, ha rilasciato in data 06/09/2024 la comunicazione in merito alla regolarità fiscale rispetto alle violazioni non definitivamente accertate;
- per quanto riguarda la certificazione antimafia, l'impresa risulta iscritta nell'elenco c.d. "*White List*" tenuto dalla competente Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Caserta, alla data del 29/08/2024;
- nel modello DGUE presentato in gara l'impresa ha dichiarato di non essere tenuta alla disciplina Legge n. 68/1999;

Considerato che l'impresa ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Nocera Inferiore e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvato con delibera di G.C. n. 76 del 31/03/2021;

Atteso altresì che per quanto attiene ai requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 36/2023:

- l'impresa è qualificata per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in quanto in possesso dell'attestazione SOA n. 32000/35/00 del 08/11/2022, in corso di validità per la categoria prevalente OG1 in classifica III-Bis;
- l'impresa è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001-2015 n. C2022-04208 del 18/10/2022, in corso di validità;

Preso atto che:

- sono stati rispettati i tempi previsti dal D.lgs. n. 36/2023 per l'individuazione definitiva del contraente, che deve avvenire entro il termine di cinque mesi dall'avvio del procedimento di gara;
- l'aggiudicazione di cui al presente *atto*, andrà comunicata d'ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art. 90, co.1, lett. b) e c) del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art.18, co.3, lett. b) del D.lgs. 36/2023 per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

Visti i seguenti articoli del D.lgs. n. 36/2023:

- l'art. 17, co. 5 il quale dispone che *“L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”*;
- l'art. 17, co. 6 prevede che *“L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto”*;
- l'art. 17, co. 7 prevede che *“Una volta disposta l'aggiudicazione, il contratto è stipulato secondo quanto previsto dall'articolo 18”*;

Ritenuto pertanto:

- di dover approvare i verbali di gara e di approvare la proposta di aggiudicazione dell'accordo quadro riguardante l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dei prefabbricati pesanti di Montevescovado e adeguamento funzionale impianti tecnologici, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.lgs n. 36/2023, nonché la graduatoria risultante dalle operazioni di gara;
- di procedere all'adozione del provvedimento conclusivo di aggiudicazione dei lavori del predetto accordo quadro, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.lgs. 36/2023;
- di dover sub-impegnare la somma di **€ 195.700,00** oltre I.V.A. al 10% nei confronti dell'impresa **“Tornincasa Bruno - P.IVA 02686080611 - C.F.: TRN BRN 69E01 B872 I – con sede legale in via Otranto n. 33 – CAP 81033 Casal di Principe”**, per l'affidamento dei lavori *de quibus*, con imputazione finanziaria al capitolo 2022/45 al capitolo 2022/45, P.F.2.05.99.99.999, M.P.08.02, impegno 2024/1336 coperto da F.P.V;

Richiamate le Deliberazioni di C.C. n. 33 del 28/12/2023 e n. 2 del 15/03/2024, di approvazione rispettivamente del D.U.P.2024-2026 e del Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026;

Visti i nuovi principi contabili in applicazione del D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 coordinato con il D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

Visto l'art. 183 co. 6 del D.lgs. n. 267/2000, in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Visto l'art. 17-ter del DPR n. 633/72 e ss.mm.ii. introdotto dall'art.1, co. 629 della Legge n. 190/2014 (Legge di Stabilità 2015), l'I.V.A. sarà versata all'Erario direttamente dall'Ente (*split payment*) secondo le modalità previste dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. e la dichiarazione acquisita relativa agli stessi;

Dato atto che il sottoscritto RUP non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche solo potenziale, rispetto all'adozione del presente *atto* ed è responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Atteso che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. n. 36/2023;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto di provvedere in merito;

PROPONE

- 1) **Di dichiarare** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente *atto*;
- 2) **Di approvare** le risultanze dei seguenti verbali di gara che, ancorché non materialmente allegati, ma pubblicati sul profilo della Stazione appaltante e depositati agli atti dell'ufficio, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente *atto*:
 - n. 1 del 22/07/2024, relativo alla 1^a seduta pubblica di apertura delle offerte economiche;
 - n. 2 del 23/07/2024, relativo alla 2^a seduta pubblica di apertura delle offerte economiche;
 - n. 3 del 25/07/2024, relativo alla 3^a seduta pubblica di individuazione miglior offerente, verifica documentazione amministrativa e proposta di aggiudicazione;
- 3) **Di approvare**, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.lgs. n. 36/2023, la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale n. 3, dell'accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 59, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, finalizzato all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei prefabbricati pesanti di Montevescovado e adeguamento funzionale impianti tecnologici, nei confronti dell'impresa **"Tornincasa Bruno - P.IVA02686080611 - C.F.: TRN BRN 69E01 B872 I – con sede legale in via Otranto n. 33 – CAP 81033 Casal di Principe** che ha offerto un ribasso in sede di gara del **34,447%** sull'elenco prezzi posto a base di gara.;
- 4) **Di aggiudicare**, per l'effetto di cui innanzi, ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.lgs. n. 36/2023, l'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art. 59, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, relativo all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dei prefabbricati pesanti di Montevescovado e adeguamento funzionale impianti tecnologici, all'impresa **"Tornincasa Bruno - P.IVA02686080611 - C.F.: TRN BRN 69E01 B872 I – con sede legale in via Otranto n. 33 – CAP 81033 Casal di Principe**, che ha offerto un ribasso in sede di gara del **34,447%** sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'importo complessivo massimo indicato nel quadro economico di progetto;
- 5) **Di stabilire** che la presente determinazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.lgs. 36/2023 a seguito delle avvenute verifiche positive del possesso dei requisiti prescritti in capo all'impresa aggiudicataria richiamati in narrativa;
- 6) **Di dare atto** che, trattandosi di accordo quadro, il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, non incide sul valore del contratto da stipulare che resterà invariato, atteso che l'importo di € 190.000,00 + I.V.A. oltre a € 5.700,00 + I.V.A. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, rappresenta l'importo massimo spendibile nel periodo di vigenza dell'accordo quadro;
- 7) **Di dare atto** che la Stazione appaltante non è obbligata a richiedere l'esecuzione delle prestazioni per l'intero valore contrattuale rispetto al quale non sussiste alcuna garanzia di completa fruizione da parte dell'aggiudicatario;
- 8) **Di comunicare** ai concorrenti il presente provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. n. 36/2023;
- 9) **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 18, co. 3, lett. b) e c) del D.lgs. n. 36/2023 per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- 10) **Di stabilire** che la stipula del contratto di accordo quadro avverrà in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione appaltante ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- 11) **Di riservarsi**, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, l'esecuzione anticipata dei lavori per ragioni di urgenza, nelle more della stipula del contratto di appalto;

- 12) **Di dare atto** che il seguente affidamento soggiace agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge del 13 agosto 2010 n. 136;
- 13) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 53, co. 4 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario dovrà costituire una garanzia definitiva pari al 5 per cento dell'importo contrattuale;
- 14) **Di autorizzare** ai sensi dell'art. 106, co. 10 del D.lgs. n. 36/2023, lo svincolo delle garanzie provvisorie prestate mediante polizza fideiussoria dagli altri concorrenti in sede di partecipazione alla gara;
- 15) **Di dare atto** che il Direttore dei Lavori è l'ing. Stefano Capaldo, professionista esterno, incaricato con determina dirigenziale n. 1513 del 16/07/2024;
- 16) **Di dare atto che:**
- il codice unico di progetto (CUP) è J32D23000080004;
 - il codice identificativo di gara (CIG) è B2298BBFC3;
 - il codice univoco ufficio IPA di fatturazione è YUHT25;
- 17) **Di sub-impegnare** la somma di € 215.270,00 I.V.A. inclusa nei confronti dell'impresa "**Tornincasa Bruno - P.IVA 02686080611 - C.F.: TRN BRN 69E01 B872 I – con sede legale in via Otranto n. 33 – CAP 81033 Casal di Principe**", per l'affidamento dei lavori *de quibus*, con imputazione finanziaria al capitolo 2022/45 al capitolo 2022/45, P.F.2.05.99.99.999, M.P.08.02, impegno 2024/1336 coperto da F.P.V;
- 18) **Di trasmettere** il presente provvedimento al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, al fine di effettuare il controllo di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, dando atto che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, co. 7 del citato decreto;
- 19) **Di disporre** la pubblicazione del presente *atto*, all'albo pretorio *online* ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 e delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- 20) **Di dare atto** che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. Campania, sezione - Salerno - entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua di pubblicazione all'Albo Pretorio online.

Il Responsabile Unico del Progetto

arch. Antonio CASSANESE

Il Responsabile Servizio Patrimonio

ing. Mario FERRANTE

Il Dirigente ad interim del Settore LL.PP. - Patrimonio - Informatica

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 11 gennaio 2023, con il quale veniva conferito allo scrivente Dirigente del Settore “Affari Generali”, l’incarico dirigenziale pro tempore, ad interim, del Settore “LL.PP. - Patrimonio - Informatica”, in relazione al periodo di *vacatio* del posto di Dirigente del suddetto settore;

Attesa la propria competenza, all’adozione del presente atto ai sensi dell’art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.);

Vista la proposta del RUP che qui è richiamata a formare parte integrante e sostanziale della presente determinazione di cui all’oggetto;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata all’emanazione del presente *atto* consente di attestare la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147-bis, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Richiamate le Deliberazioni di C.C. n. 33 del 28/12/2023 e n. 2 del 15/03/2024, di approvazione rispettivamente del D.U.P. 2024-2026 e del Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026;

Visto il D.lgs. n. 36/2023;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e servizi;

Ritenuto di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- 1) **Di dichiarare** la premessa narrativa e la suddetta proposta parte integrante e sostanziale del presente *atto* che si intendono qui integralmente trascritte e ripetute;
- 2) **Di approvare** la suddetta proposta qui richiamata;
- 3) **Di attestare** che non sussistono conflitti di interesse in capo al Dirigente ad interim del Settore LL.PP. che sottoscrive il presente *atto*;
- 4) **Di stabilire** che la presente determinazione sarà annotata nel Registro del Settore, nonché su quello della Segreteria Generale;
- 5) **Di trasmettere** il presente atto al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per i successivi adempimenti di competenza;
- 6) **Di disporre** la pubblicazione del presente *atto*, all’albo pretorio *online* ai sensi dell’art. 124 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente, ai sensi dell’art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 e delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- 7) **Di dare atto** che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. Campania, sezione - Salerno - entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua di pubblicazione all’Albo Pretorio online.

**SETTORE LAVORI PUBBLICI
IL DIRIGENTE AD INTERIM**

f.to Dott.ssa Silvia Esposito



CITTÀ DI NOCERA INFERIORE
Provincia di Salerno

ATTESTATOPUBBLICAZIONE

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 10/09/2024

**IL MESSO COMUNALE
GAMBARDELLA MICHELE**